



Årsregnskab 2025

CVR nr. 34643490

Hovedgaden 65
4140 Borup

Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsregnskabet for perioden 1. januar 2025 - 31. december 2025 for Borup Fitness

Vi bekræfter følgende:

- Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven med tilretninger efter foreningens interne behov
- Årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.
- Folkeoplysningens bestemmelser og bekendtgørelse og ændringer hertil samt de kommunalt fastsatte retningslinjer er overholdt

Borup den 13 marts 2026

Bestyrelsen

Formand
Charlotte Agergaard

Næstformand
Lisbeth Møller

Kasserer
Annelise Pedersen

Medlem
Preben R. Larsen

Medlem
Carina Skøtt

Medlem
Morten Olsen

Medlem
Frank Busk Heitmann

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Borup Fitness

Vi har efter aftale opstillet årsregnskabet for Borup Fitness for regnskabsåret 1. januar 2025 - 31. december 2025.

Bestyrelsens ansvar

Det er bestyrelsen, der har ansvaret for, at foreningens årsregnskab er korrekt og fuldstændigt, samt at gældende bogføringslovgivning og øvrige administrative krav er overholdt.

Revisors assistance

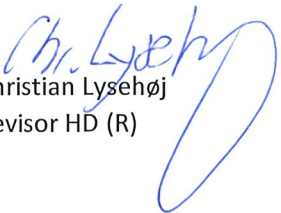
Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere foreningen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornødent omhu. Vi har udført assistancen på grundlag af de oplysninger, foreningen har givet os.

Konklusion

Vi har ikke verificeret nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, foreningen har givet os til brug for opstilling af årsregnskabet. Vi er ikke blevet bekendt med forhold, der afkræfter, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2025. Vi kan dog ikke med fuldstændig sikkerhed bekræfte, hvorvidt regnskabet er udarbejdet med den fuldstændighed, som kræves af et retvisende billede.

Borup den 13. Marts 2025

Revisorfirmaet Lysehøj ApS
CVR.nr. 37357189


Christian Lysehøj
Revisor HD (R)

Resultatopgørelse 1. januar 2025 - 31. december 2025

	Note	2025	Budget 2025	2024
Indtægter				
Kontingenter				
Kontingenter	1	1.546.542	1.500.000	1.584.024
Tilskud Køge Kommune	1	161.604	146.000	161.393
Andre indtægter	1	-	20.000	-
Renteindtægter	2	1.414	5.000	6.065
Indtægter i alt		1.709.560	1.666.000	1.751.482
Udgifter				
Abonnementer/kontingenter direkte omkostninger	3	76.942	95.000	170.235
Nyanskaffelser og vedligeholdelse udstyr	4	251.457	245.000	107.037
Diverse indirekte omkostninger - Kaffemaskine, IT mv.	5	39.812	48.000	36.249
Licenser musik	6	51.414	48.000	45.500
Lønninger	7	140.046	131.000	128.524
Omkostninger instruktører og bestyrelse	8	226.737	284.000	154.419
Kurser og uddannelse	9	160.057	147.000	121.671
Salgsomkostninger - Events mv	10	20.993	25.000	18.823
Lokaleomkostninger	11	426.670	447.000	422.258
Udvendig fitness, vedligehold mv.	12	-	-	3.364
Administrationsomkostninger	13	119.020	127.000	164.990
Afskrivninger	14	120.871	121.000	120.871
Hensættelser	15	-	-	100.000
Renteudgifter	16	-	-	13
Udgifter i alt		1.634.019	1.718.000	1.593.955
ÅRETS RESULTAT		75.541 -	52.000	157.527

		2025	2024
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
Træningsudstyr	17	-	120.872
Materielle anlægsaktiver - Udstyr og ombygning	17	-	120.872
Omsætningsaktiver			
Likvide beholdninger	18	2.384.910	2.184.270
AKTIVER I ALT		2.384.910	2.305.141
PASSIVER			
Egenkapital inkl. hensættelser			
Egenkapital	19	2.120.366	2.044.825
Hensættelser	20	229.210	229.210
Egenkapital inkl. Hensættelser i alt		2.349.576	2.274.035
GÆLD			
Skyldige omkostninger	21	35.334	31.106
		35.334	31.106
PASSIVER I ALT		2.384.910	2.305.141

Noter 1. januar 2025 - 31. december 2025

	2025	Budget 2025	2024
Indtægter			
1 Kontingenter			
Kontingenter	1.546.542	1.500.000	1.584.024
Kontingenter i alt	1.546.542	1.500.000	1.584.024
1 Tilskud Køge Kommune			
Aktivitetstilskud	50.610	48.000	51.263
Tilskud lederuddannelse	27.337	28.000	27.585
Lokaletilskud	83.657	70.000	82.545
Øvrige tilskud Køge Kommune	-	-	-
Tilskud Køge Kommune i alt	161.604	146.000	161.393
1 Andre indtægter			
Indtægter ved salg	-	-	-
Fondsmidler	-	20.000	-
Andre indtægter i alt	-	20.000	-
Omsætning i alt	1.708.146	1.666.000	1.745.417
2 Renteindtægter			
Renteindtægter, bank	1.414	5.000	6.065
Renteindtægter i alt	1.414	5.000	6.065
3 Direkte omkostninger			
Abonnementer/kontingenter direkte omkostninger			
Fælleskontingent BIF	55.395	55.000	51.885
Afgift Koda	18.825	10.000	11.654
Adgangskontrol/medlemssystem		25.000	104.840
Vedligeholdelse adgangskontrol/medlemssystem	2.723	5.000	1.856
Abonnementer/kontingenter direkte omkostninger i alt	76.942	95.000	170.235
4 Nyanskaffelser og vedligeholdelse udstyr			
Udstyr nyanskaffelse	206.379	205.000	77.212
Udstyr vedligeholdelse	45.078	40.000	29.825
Nyanskaffelser og vedligeholdelse udstyr i alt	251.457	245.000	107.037
Direkte omkostninger i alt	328.400	340.000	277.272
Indirekte omkostninger			
5 Diverse indirekte omkostninger			
IT - hardware (indirekte)	1.959	10.000	3.251
IT - hardware vedligehold (indirekte)	-	1.000	-
IT - software (indirekte)	60	1.000	799
Forsikring udstyr (indirekte)	8.240	9.000	7.822
Kaffemaskine Fitnesslokale	29.552	27.000	24.377
Diverse indirekte omkostninger i alt	39.812	48.000	36.249

Noter 1. januar 2025 - 31. december 2025

6	Licenser indirekte omkostninger			
	Gymtech 8 (licens musik/video system i centret)	2.985	3.000	2.985
	Les Mills (licens til holdtræning)	17.063	16.000	14.325
	Exorlive (licens programmer til fitness instruktører)	6.762	7.000	6.440
	Spotify/musik til undervisning	4.396	4.000	4.296
	Intelligent Cycling (licens til holdtræning)	12.000	12.000	12.000
	Zumba (licens til holdtræning)	8.208	5.000	5.454
	Andre licenser	-	1.000	-
	Licenser indirekte omkostninger i alt	51.414	48.000	45.500
	Indirekte omkostninger i alt	91.225	96.000	81.749
7	Lønninger			
	Lønninger	136.577	115.000	113.385
	Feriepenge & SH	2.653	15.000	14.173
	"Samlet betaling" offentlige opkrævninger vedr. medarb.	816	1.000	966
	Lønninger i alt	140.046	131.000	128.524
8	Omkostninger instruktører og bestyrelse			
	Befordringsgodtgørelse	708	1.000	285
	Sportstøj	131.118	150.000	46.000
	Arrangementer	45.957	80.000	67.076
	Interne mødeudgifter	23.754	25.000	21.057
	Omkostningsgodtgørelse	25.200	28.000	20.000
	Omkostninger instruktører og bestyrelse i alt	226.737	284.000	154.419
9	Kurser og uddannelse			
	Kurser interne ledere	104.937	75.000	59.570
	Rejseomkostninger/overnatning	659	7.000	9.563
	Inspirationsture	54.461	65.000	52.539
	Kurser og uddannelse i alt	160.057	147.000	121.671
10	Salgsomkostninger - Events mv			
	Events - medlemmer/ej medlemmer	8.544	12.000	12.534
	Gaver og blomster	12.267	12.000	13.398
	30 års fødselsdagsfest - netto (indtægt/udgifter)	-	-	8.067
	Annoncer og reklame	-	5.000	-
	Web-hotel og domænenavne	182	1.000	957
	Salgsomkostninger - Events mv i alt	20.993	30.000	18.823
11	Lokaleomkostninger			
	Husleje	184.116	184.000	178.857
	El - varme	103.757	108.000	79.175
	Rengøringsartikler, vinduespolering	20.573	25.000	24.301
	Vedligehold lokale - tilskudsberettiget	34.851	50.000	99.549
	Vedligeh. af lokale - ej tilskudsberettiget	55.418	30.000	10.726
	Lokaleudsmykning	11.726	30.000	9.621
	Alarm	16.229	20.000	20.029
	Lokaleomkostninger i alt	426.670	447.000	422.258
12	Udvendig fitness, vedligehold mv.			
	Udendørs Fitness	-	-	3.364
	Udendørs fitness, vedligehold mv. i alt	-	-	3.364

Noter 1. januar 2025 - 31. december 2025

13	Administrationsomkostninger			
	Kontorhold, tryksager, småting	4.653	4.000	2.992
	Småanskaffelser	814	4.000	732
	Telefon/internet	9.294	10.000	8.758
	Software, administrativ	4.073	3.000	3.045
	Opkrævningsgebyr (Nets + Dibs +Dataløn)	30.219	30.000	30.543
	Regnskabsassistance/administration	-	-	29.516
	Medlemssystem/administration	64.518	75.000	78.745
	Regnskabsprogram	4.490	-	9.735
	Konsulent	0	-	0
	Kontingenter	960	1.000	925
	Administrationsomkostninger i alt	119.020	127.000	164.990
14	Afskrivninger			
	Afskrivning, driftsmidler/udstyr og inventar (skranke etc)	120.871	121.000	120.871
	Afskrivning, ombygning	-	-	-
	Afskrivninger i alt	120.871	121.000	120.871
15	Hensættelser			
	Hensættelser i året	-	-	100.000
	Hensættelser i alt	-	-	100.000
	Renteudgifter			
16	Renteudgift, bank	-	-	13
	Renteudgift, kreditorer	-	-	-
	Renteudgifter i alt	-	-	13
	Materielle anlægsaktiver		2025	2024
17	Træningsudstyr			
	Driftsmidler træningsudstyr, anskaffelse primo		1.659.068	1.659.068
	Driftsmidler træningsudstyr, årets tilgang		-	-
	Driftsmidler træningsudstyr, afskrivning primo	-	1.538.196	-
	Driftsmidler træningsudstyr, årets afskrivninger	-	120.872	-
	Træningsudstyr i alt	-	0	120.872
18	Likvide beholdninger			
	Nordea 0392 2551682830 driftskonto		204.538	48.690
	Nordea 2551 542710 BS/DIBS		2.027.676	1.884.066
	Nykredit 8117 3089902		76.943	74.552
	Arbejdernes Landsbank 5368 0245885		75.605	176.697
	Rejsekort, saldo		147	265
	Likvide beholdninger i alt	-	2.384.910	2.184.270

Noter 1. januar 2025 - 31. december 2025

19	Egenkapital, primo	2.044.825	1.887.298
	Periodens resultat	75.541	157.527
	Egenkapital ultimo	2.120.366	2.044.825
20	Hensættelser		
	Hensættelser i året (30 års fest)	-	-
	Hensættelser til køb af træningsudstyr	100.000	100.000
	Udendørs Fitness anlæg	129.210	129.210
	Hensættelser ultimo	229.210	229.210
21	Gæld		
	Skyldige omkostninger	33.947	27.710
	Tilgode lønninger	- 446	-
	Skyldig A-skat	892	1.776
	Skyldige feriepenge & SH	940	799
	Skyldig AM-bidrag	-	821
	Gæld i alt	35.333	31.106

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Charlotte Agergaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: 2a63abe7-7796-4ebd-adeb-d63d6d7feca8

IP: 87.61.xxx.xxx

2026-03-16 18:00:57 UTC



Carina Skøtt

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 74bfcc39-11ed-429f-a751-df7dc302481e

IP: 77.33.xxx.xxx

2026-03-16 19:01:56 UTC



Annelise Balle Pedersen

Kasserer

Serienummer: 91d85382-c5eb-4683-a3b2-b5fa1cc107bf

IP: 80.165.xxx.xxx

2026-03-17 12:06:40 UTC



Morten Olsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 2e9b3606-1e22-4115-88ca-0400a073c312

IP: 178.72.xxx.xxx

2026-03-17 12:55:54 UTC



Lisbeth Vestergaard Jensen

Næstformand

Serienummer: 287cc1ba-deb7-4dde-8e38-f66e74477de0

IP: 85.80.xxx.xxx

2026-03-17 18:55:51 UTC



Frank Busk Heitmann

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: a793c952-204f-4841-8fd8-33ac9ed7a861

IP: 80.208.xxx.xxx

2026-03-18 13:24:55 UTC



Penneo dokumentnøgle: LG3S9-CQBNF-Y200Y-J4K5J-LPSYK-TFUJP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Preben Rohde Larsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 486a05f9-e2e5-485b-8cc9-1bcaf40548e8

IP: 89.239.xxx.xxx

2026-03-19 10:52:29 UTC



Penneo dokumentnøgle: LG359-CQBNF-Y200Y-J4K5J-LPSYK-TFUJP

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. De underskrevne data er valideret vha. den matematiske hashværdi af det originale dokument. Alle kryptografiske beviser er indlejret i denne PDF for validering i fremtiden.

Dette dokument er forseglet med et kvalificeret elektronisk segl. For mere information om Penneos kvalificerede tillidstjenester, se <https://eutl.penneo.com>.

Sådan kan du verificere, at dokumentet er originalt

Når du åbner dokumentet i Adobe Reader, kan du se, at det er certificeret af **Penneo A/S**. Dette beviser, at indholdet af dokumentet er uændret siden underskriftstidspunktet. Bevis for de individuelle underskrivers digitale underskrifter er vedhæftet dokumentet.

Du kan verificere de kryptografiske beviser vha. Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringstjenester for digitale underskrifter.